

Несанкционированный слив теплоносителя из систем отопления – проблема? Есть решение!

К.Г. Леднёв, ведущий инженер, ООО «Сибэнергомонтаж», г. Омск

Существующая проблема

Практически в каждой теплоснабжающей организации сталкивались в отопительный период с тем, что потребители незаконно используют воду из систем отопления для бытовых нужд. Это оборачивается не только финансовыми потерями (зачастую вполне ощутимыми), но и может привести к возникновению аварийной ситуации.

Однако отследить такие утечки практически не представляется возможным.

И ладно, если бы одна бабушка взяла ведро воды, но дело в том, что проблема воровства (иначе это назвать нельзя) сетевой воды приобрела массовый характер.

В результате теплоснабжающие компании несут огромные потери: перерасход топлива, воды, электроэнергии, увеличение частоты и сложности ремонта теплообменного оборудования во время отопительного периода.

Из-за постоянного несанкционированного разбора сетевой воды происходит разбалансировка всей системы: нарушаются гидравлический и тепловой режимы, восстановление которых выливается в огромные суммы (http://omtep.ru/Uslugi/Gidravlicheskaya_regulirovka_teplovyih_setey/).

При этом страдают и добропорядочные граждане – тепловые счетчики на вводе в дом фиксируют сверхнормативное потребление тепловой энергии, которое необходимо оплачивать, поэтому, если воду ворует один, то платят все жильцы дома.

Для борьбы с несанкционированным сливом в теплоснабжающих организациях в разное время применялись мазут, солянка, ветеринарные препараты, краситель типа «Ура-

нин А», имеющий флуоресценцию и зелёный цвет. Однако эффект был незначительный либо краткосрочный, т.к. слив не прекращался до появления осветлённой воды.

Оптимальное решение

ООО «Сибэнергомонтаж» производит и поставляет в регионы России и Республику Казахстан **Биоцидный комплекс «Пента 01»**, изготовленный по ТУ 2499-002-43962761-2012.

БК «Пента 01» – это порошок, состоящий

из йодосодержащих органических веществ, соединений натрия и других оригинальных компонентов (рисунок). Особенностью реагента является резкий, неприятный специфический запах (напоминает запах «карболки»), отбивающий желание использовать сетевую воду в бытовых целях.



Рисунок. Биоцидный комплекс «Пента 01».

Основное назначение БК «Пента 01»:

1. Для снижения скорости развития биологической коррозии теплообменного оборудования, трубопроводов и т.д.

2. Для обработки теплоносителя (сетевой воды) с целью снижения несанкционированного слива из систем отопления в закрытых тепловых сетях.

Внимание! Данный химический комплекс не предназначен для бытового использования и подлежит применению только в закрытых системах теплоснабжения на предприятиях промышленности, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

При использовании БК «Пента 01» не требуется каких-то особенных мер предосторожности, вещество (согласно Паспорту безопасности РПБ № 43962761.24.41656 от 15.04.2016 г.) по степени воздействия на

организм человека является умеренно опасным (III класс опасности в соответствии с ГОСТ 12.1.007-76 ССБТ. «Вредные вещества. Классификация и общие требования»; сигнальное слово «Осторожно!»), однако, работать необходимо, соблюдая все правила охраны труда.

Преимущества БК «Пента 01»:

1. При расходе препарата всего 10 г/м³ потери от несанкционированного слива снижаются до 90% (при соблюдении рекомендаций производителя).

2. Бицидный комплекс «Пента 01» снижает устойчивость образований биологического характера, уменьшает скорость развития биологической коррозии теплообменного оборудования и трубопроводов.

3. БК «Пента 01» позволяет существенно снизить потери теплоснабжающей организации от несанкционированного слива теплоносителя. Использование данного реагента может быть включено в отчётную документацию в качестве рекомендации по снижению потерь, как одно из быстрокупаемых и малозатратных мероприятий.

Одним из важнейших преимуществ состава является то, что БК «Пента 01» не подлежит государственной регистрации, поскольку предназначен исключительно для применения в закрытых системах теплоснабжения.

Соответственно, не требуется согласования с органами Роспотребнадзора (в соответствии с СанПиН 2.1.4.2652-10 (Изменение № 3 в СанПиН 2.1.4.1074-01) «Гигиенические требования к безопасности материалов, реагентов, оборудования, используемого для водоочистки и водоподготовки», данные нормы и правила предусматривают обязательные требования безопасности только на реагенты, используемые в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также в открытых системах ГВС).

Часто задаваемые вопросы

Вопрос: *Какова ответственность за несанкционированный слив теплоносителя?*

Ответ: В соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2015 г. № 307 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с

укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов» суммы штрафов за самовольное подключение к электро- и теплосетям, нефте- и газопроводам, а также за самовольное использование соответствующих ресурсов составляют:

- для граждан – от 10 до 15 тыс. руб.;
- для должностных лиц – от 30 до 80 тыс. руб., либо дисквалификация на срок от года до двух лет;
- для организаций (юридических лиц) – от 100 до 200 тыс. руб. (ст. 7.19 КоАП РФ).

Вопрос: *Каковы судебные перспективы подобных правонарушений?*

Ответ: Анализ судебной практики показывает, что более чем в 95% случаев административных правонарушений, возбуждённых по факту несанкционированного слива теплоносителя, выигрывают ресурсоснабжающие организации.

Суммы иска могут достигать до 1 млн руб. (в расчёт берётся стандартная труба Ду 15 и средняя скорость теплоносителя 2 м/с. – *Прим. авт.*).

Минимальный период времени для расчёта штрафа за воровство воды по закону составляет 30 дней. Срок исковой давности – 3 года.

Заключение

На сегодняшний день **Бицидный комплекс «Пента 01»** является наиболее эффективным реагентом, позволяющим решать проблему несанкционированного слива теплоносителя (воровства сетевой воды) в закрытых сетях быстро, качественно и с хорошим результатом!

Результативность использования препарата подтверждена реальными Отзывами наших партнеров, с которыми можно ознакомиться на сайте компании.

Мы готовы ответить на все интересующие вопросы.

Работая непосредственно с ООО «Сиб-энергомонтаж», Вы исключите возможность приобретения недоброкачественного продукта!

Контакты: Тел. (3812) 38-09-86, 38-48-17, 210-242

Сайт: <http://www.omtep.ru/>

E-mail: omtep@bk.ru

